



Instituto Provincial
de Estadística y Censos



Turismo

Provincia de Santa Fe

Enero 2025

Índice

	Página
Introducción	4
Ocupación hotelera	4
Vuelos de cabotaje e internacionales	8
Cuadros	
1. Establecimientos hoteleros y para-hoteleros en localidades de la provincia de Santa Fe. Noviembre 2024-enero2025	4
2. Habitaciones o unidades disponibles en establecimientos de las localidades de la provincia de Santa Fe. Noviembre 2024-enero2025	4
3. Habitaciones o unidades ocupadas en establecimientos de las localidades de la provincia de Santa Fe. Noviembre 2024-enero2025	5
4. Tasa de ocupación de las habitaciones o unidades en establecimientos de las localidades de la provincia de Santa Fe. Noviembre 2024-enero2025	5
5. Plazas disponibles en establecimientos de las localidades de la provincia de Santa Fe. Noviembre 2024-enero2025	6
6. Plazas ocupadas en establecimientos de las localidades de la provincia de Santa Fe. Noviembre 2024-enero2025	6
7. Tasa de ocupación de las plazas en establecimientos de las localidades de la provincia de Santa Fe. Noviembre 2024-enero2025	6
8. Viajeros en establecimientos hoteleros y para-hoteleros de las localidades de la provincia de Santa Fe. Noviembre 2024-enero2025	6
9. Pernotaciones en establecimientos hoteleros y para-hotelero de las localidades de la provincia de Santa Fe. Noviembre 2024-enero2025	7
10. Duración de estadía promedio de los turistas (en noches) en establecimientos de las localidades de la provincia de Santa Fe. Noviembre 2024-enero2025	7
11. Pasajeros totales en vuelos de operadores de la provincia de Santa Fe. Noviembre 2024-enero2025	8
12. Pasajeros en vuelos de cabotaje e internacionales. Operadores de la provincia de Santa Fe. Noviembre 2024-enero2025	8
Gráficos	
1. Composición de vuelos por origen de pasajeros transportados. Operadores de la provincia de Santa Fe. Enero 2025	9
2. Composición de vuelos por destino de pasajeros transportados. Operadores de la provincia de Santa Fe. Enero 2025	9
Referencia metodológica	10

Signos convencionales:

- * Dato provisorio
- Dato igual a cero
- Dato ínfimo, menos de la mitad del último dígito mostrado
- Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados
- e Dato estimado
- s Secreto estadístico
- /// Dato que no corresponde presentar debido a la naturaleza de las cosas o del cálculo

Santa Fe, marzo de 2025

Responsables
Agustín Tripicchio

Diseño y Diagramación
DG Angelina Araiz
LDCV Lucía Fenoglio

Gobernador de la Provincia de Santa Fe
Lic. Maximiliano Pullaro

Ministro de Economía
Dr. Pablo Olivares

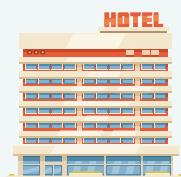


Turismo. Provincia de Santa Fe

Enero 2025

Ocupación hotelera

Tasa de ocupación de habitaciones



Variación interanual
en puntos porcentuales

Santa Fe Ciudad	5,0 p.p.
Rafaela	6,6 p.p.
Rosario	-6,6 p.p.

Aeropuertos

Pasajeros transportados



Variación interanual

32,0%

Fuente: IPEC con base en datos propios, de INDEC y Administración Nacional de Aviación Civil



Introducción

El objetivo de este informe es realizar un seguimiento periódico de la evolución del turismo en Santa Fe. En ese sentido, se presentan cuadros indicadores de la actividad hotelera tanto desde la perspectiva de la oferta como desde el punto de vista de la demanda, elaborados con base en los principales resultados de la Encuesta de Ocupación Hotelera, que el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) desarrolla en las principales ciudades de la provincia de Santa Fe.

Además, se toma como fuente de información informes sobre la evolución reciente del trabajo registrado realizados por el Ministerio de Trabajo y Seguridad Social Nacional con base en el Sistema Integrado Previsional Argentino (SIPA) y los datos del desarrollo aerocomercial, generados por la Administración Nacional de Aviación Civil (ANAC).

Ocupación hotelera

En las ciudades de Santa Fe y Rafaela no se registraron modificaciones en sus variaciones interanuales. En Rosario la oferta de alojamientos creció un 4,7%.

Cuadro 1. Establecimientos hoteleros y para-hoteleros en localidades de la provincia de Santa Fe

Noviembre 2024-enero 2025

Categoría	Establecimientos Hoteleros y para-hoteleros			Var. mensual a enero 2025	Var. anual a enero 2025
	Noviembre	Diciembre *	Enero *		
					%
Ciudad de Santa Fe	19	19	20	5,3	-
Rafaela	11	11	11	-	-
Rosario	65	65	67	3,1	4,7

* Dato provisorio

Fuente: Elaboración con base en datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera. IPEC-INDEC.

En enero de 2025, la ciudad de Santa Fe registró un incremento del 3,6% en su disponibilidad de habitaciones, totalizando 26.632 unidades. Por el contrario, Rafaela experimentó un descenso del 8,4% en su oferta hotelera, quedando con 11.129 habitaciones. Mientras tanto, Rosario mostró un leve crecimiento del 1,7% respecto al mes anterior, alcanzando las 99.541 habitaciones disponibles.

Cuadro 2. Habitaciones o unidades disponibles en establecimientos de las localidades de la provincia de Santa Fe

Noviembre 2024-enero 2025

Categoría	Habitaciones o unidades disponibles			Var. mensual a enero 2025	Var. anual a enero 2025
	Noviembre	Diciembre *	Enero *		
					%
Ciudad de Santa Fe	25.680	25.698	26.632	3,6	-0,8
Rafaela	11.760	12.152	11.129	-8,4	-9,3
Rosario	93.870	97.902	99.541	1,7	14,6

* Dato provisorio

Fuente: Elaboración con base en datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera. IPEC-INDEC.



En el análisis mensual, la ocupación hotelera mostró un crecimiento del 1,2% en Santa Fe y un destacado aumento del 15,1% en Rafaela. Por el contrario, Rosario experimentó una caída significativa del 16,9%. Al comparar interanualmente, Santa Fe (+13,4%) y Rafaela (+17,5%) aumentaron sus cantidades de habitaciones ocupadas, mientras que Rosario registró un descenso del 8,8% en el mismo período.

Cuadro 3. Habitaciones o unidades ocupadas en establecimientos de las localidades de la provincia de Santa Fe Noviembre 2024-enero 2025

Categoría	Habitaciones o unidades ocupadas			Var. mensual a enero 2025	Var. anual a enero 2025
	Noviembre	Diciembre *	Enero *		
					%
Ciudad de Santa Fe	13.179	10.427	10.551	1,2	13,4
Rafaela	3.163	2.774	3.194	15,1	17,5
Rosario	42.235	30.720	25.540	-16,9	-8,8

* Dato provisorio

Fuente: Elaboración con base en datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera. IPEC-INDEC.

En enero de 2025, las tasas de ocupación hotelera en la provincia de Santa Fe exhibieron un comportamiento heterogéneo, donde Santa Fe destacó con un 39,6%, lo que significó un aumento de 5,0 puntos porcentuales en comparación con enero de 2024, y Rafaela también mostró un crecimiento, alcanzando el 28,7% con un incremento de 6,6 puntos porcentuales respecto al año anterior; en contraste, Rosario experimentó una disminución de 6,6 puntos porcentuales en su ocupación, situándose en un 25,7%.

Cuadro 4. Tasa de ocupación de las habitaciones o unidades en establecimientos de las localidades de la provincia de Santa Fe. Noviembre 2024-enero 2025

Categoría	Tasa de ocupación de las habitaciones			Var. anual a enero 2025
	Noviembre	Diciembre *	Enero *	
		%		P.P.
Ciudad de Santa Fe	51,3	40,6	39,6	5,0
Rafaela	26,9	22,8	28,7	6,6
Rosario	45,0	31,4	25,7	-6,6

* Dato provisorio

Fuente: Elaboración con base en datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera. IPEC-INDEC.

En cuanto a la disponibilidad de plazas hoteleras, al analizar la comparación interanual, se observan tendencias divergentes: Santa Fe y Rafaela registraron reducciones en la oferta de plazas hoteleras del 1,4% y 5,5%, respectivamente, mientras que Rosario presentó un incremento del 12,3%, en comparación con enero de 2024.

Cuadro 5. Plazas disponibles en establecimientos de las localidades de la provincia de Santa Fe Noviembre 2024-enero 2025

Categoría	Plazas disponibles			Var. mensual a enero 2025	Var. anual a enero 2025
	Noviembre	Diciembre *	Enero *		
					%
Ciudad de Santa Fe	63.030	63.050	65.186	3,4	-1,4
Rafaela	28.140	29.078	27.094	-6,8	-5,5
Rosario	223.920	232.315	237.894	2,4	12,3

* Dato provisorio

Fuente: Elaboración con base en datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera. IPEC-INDEC.



En comparación con el mismo período del año anterior, Santa Fe registró un incremento en las plazas ocupadas del 6,9% y Rafaela experimentó un crecimiento del 6,5%. Por el contrario, Rosario enfrentó una disminución del 18,7% en la cantidad de turistas alojados.

Cuadro 6. Plazas ocupadas en establecimientos de las localidades de la provincia de Santa Fe Noviembre 2024-enero 2025

Categoría	Plazas ocupadas			Var. mensual a enero 2025	Var. anual a enero 2025
	Noviembre	Diciembre *	Enero *		
					%
Ciudad de Santa Fe	22.069	18.033	17.853	-1,0	6,9
Rafaela	5.271	4.526	4.899	8,2	6,5
Rosario	75.354	53.983	43.567	-19,3	-18,7

* Dato provisorio

Fuente: Elaboración con base en datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera. IPEC-INDEC.

Los datos correspondientes enero de 2025 indican que las tasas de ocupación de plazas hoteleras se situaron en 27,4% en Santa Fe, 18,1% en Rafaela y 18,3% en Rosario. Al comparar estas cifras con las registradas en el mismo mes del año anterior, se observa un comportamiento diferenciado entre las ciudades. Santa Fe y Rafaela presentaron un aumento en su ocupación, con incrementos de 2,1 y 2,0 puntos porcentuales, respectivamente. En contraste, Rosario experimentó una disminución de 7,0 puntos porcentuales en su tasa de ocupación.

Cuadro 7. Tasa de ocupación de las plazas en establecimientos de las localidades de la provincia de Santa Fe. Noviembre 2024-enero 2025

Categoría	Tasa de ocupación de las plazas			Var. anual a enero 2025
	Noviembre	Diciembre *	Enero *	
		%		P.P.
Ciudad de Santa Fe	35,0	28,6	27,4	2,1
Rafaela	18,7	15,6	18,1	2,0
Rosario	33,7	23,2	18,3	-7,0

* Dato provisorio

Fuente: Elaboración con base en datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera. IPEC-INDEC.

En cuanto a la llegada de viajeros en enero de 2025, Santa Fe y Rafaela mostraron un incremento interanual del 3,9% (con 11.384 turistas) y del 10,1% (con 3.803 visitantes) respectivamente; por otro lado, Rosario experimentó una disminución anual del 4,4%, registrando un total de 24.661 viajeros.

Cuadro 8. Viajeros en establecimientos hoteleros y para-hoteleros de las localidades de la provincia de Santa Fe Noviembre 2024-enero 2025

Categoría	Viajeros			Var. mensual a enero 2025	Var. anual a enero 2025
	Noviembre	Diciembre *	Enero *		
					%
Ciudad de Santa Fe	13.292	11.434	11.384	-0,4	3,9
Rafaela	3.854	3.130	3.803	21,5	10,1
Rosario	38.187	28.936	24.661	-14,8	-4,4

* Dato provisorio

Fuente: Elaboración con base en datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera. IPEC-INDEC.



En el análisis interanual, Santa Fe registró un aumento del 6,9% en pernoctaciones (17.853), seguida por Rafaela con un crecimiento del 6,5% (4.899 pernoctaciones), mientras que Rosario enfrentó una marcada disminución del 18,7%, sumando 43.567 pernoctaciones en enero de 2025.

Cuadro 9. Pernoctaciones en establecimientos hoteleros y para-hotelero de las localidades de la provincia de Santa Fe. Noviembre 2024-enero 2025

Categoría	Pernoctaciones			Var. mensual a enero 2025	Var. anual a enero 2025
	Noviembre	Diciembre *	Enero *		
					%
Ciudad de Santa Fe	22.069	18.033	17.853	-1,0	6,9
Rafaela	5.271	4.526	4.899	8,2	6,5
Rosario	75.354	53.983	43.567	-19,3	-18,7

* Dato provisorio

Fuente: Elaboración con base en datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera. IPEC-INDEC.

En enero de 2025, la estadía promedio en plazas hoteleras de las principales ciudades de Santa Fe disminuyó en comparación con el mes anterior: Santa Fe registró una baja del 0,6% con un promedio de 1,6 noches, Rafaela experimentó una reducción del 10,9% alcanzando 1,3 noches, y Rosario presentó una caída del 5,3% con una estadía promedio de 1,8 noches.

Cuadro 10. Duración de estadía promedio de los turistas (en noches) en establecimientos de las localidades de la provincia de Santa Fe. Noviembre 2024-enero 2025

Categoría	Duración de estadía promedio (en noches)			Var. mensual a enero 2025	Var. anual a enero 2025
	Noviembre	Diciembre *	Enero *		
					%
Ciudad de Santa Fe	1,7	1,6	1,6	-0,6	2,9
Rafaela	1,4	1,4	1,3	-10,9	-3,2
Rosario	2,0	1,9	1,8	-5,3	-15,0

* Dato provisorio

Nota: En el cálculo del promedio surgen diferencias en los números que por redondeo a un decimal no es visible.

Fuente: Elaboración con base en datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera. IPEC-INDEC.



Vuelos de cabotaje e internacionales

En enero de 2025, el tráfico aéreo en Santa Fe mostró tendencias contrastantes: mientras el Aeropuerto Sauce Viejo registró 4.971 pasajeros (una caída mensual del 44,8% respecto a diciembre 2024), el Aeropuerto Internacional Rosario “Islas Malvinas” experimentó un notable crecimiento del 57,3% mensual, alcanzando los 56.450 pasajeros. A nivel interanual, la provincia en su conjunto observó un aumento del 32,0% en el movimiento de pasajeros.

Cuadro 11. Pasajeros totales en vuelos de operadores de la provincia de Santa Fe
Noviembre 2024-enero 2025

Categoría	Pasajeros			Var. mensual a enero 2025	Var. anual a enero 2025
	Noviembre *	Diciembre *	Enero *		
Ciudad de Santa Fe	8.189	9.000	4.971	-44,8	-14,6
Rosario	31.138	35.878	56.450	57,3	38,7
Total Santa Fe	39.327	44.878	61.421	36,9	32,0

* Dato provisorio

Fuente: Elaboración con base en datos de Administración Nacional de Aviación Civil (ANAC).

El movimiento de pasajeros en la provincia presentó tendencias opuestas según tipo de vuelo: los vuelos de cabotaje registraron una contracción mensual del 15,3% (23.414 pasajeros), mientras los vuelos internacionales experimentaron un crecimiento del 120,7% (38.007 pasajeros).

Cuadro 12. Pasajeros en vuelos de cabotaje e internacionales de operadores de la provincia de Santa Fe
Noviembre 2024-enero 2025

Categoría	Pasajeros			Var. mensual a enero 2025	Var. anual a enero 2025
	Noviembre *	Diciembre *	Enero *		
Cabotaje	26.985	27.659	23.414	-15,3	-27,1
Internacional	12.342	17.219	38.007	120,7	163,6
Total Santa Fe	39.327	44.878	61.421	36,9	32,0

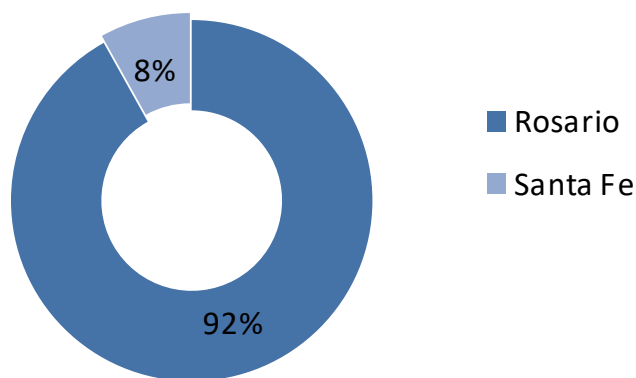
* Dato provisorio

Fuente: Elaboración con base en datos de Administración Nacional de Aviación Civil (ANAC).



En enero de 2025, el Aeropuerto Internacional Rosario “Islas Malvinas” concentró el 92% del tráfico total de pasajeros. Por su parte, el Aeropuerto Sauce Viejo-Santa Fe representó el 8% restante del flujo de pasajeros.

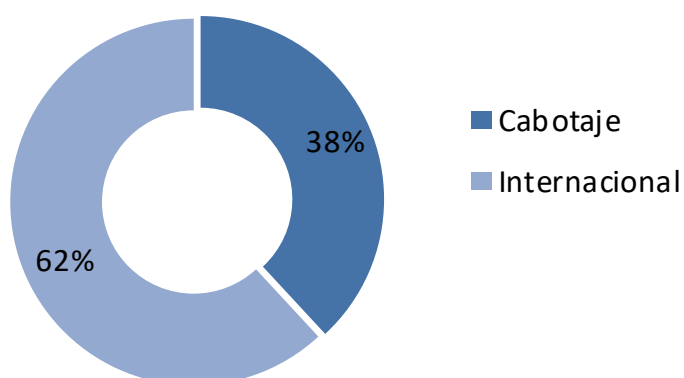
Gráfico 1. Composición de vuelos por origen de pasajeros transportados
Operadores de la provincia de Santa Fe. Enero 2025



Fuente: Elaboración con base en datos de Administración Nacional de Aviación Civil (ANAC).

En los aeropuertos de la provincia de Santa Fe durante enero de 2025, los vuelos internacionales dominaron el tráfico de pasajeros, representando el 62% del total. Por otro lado, los vuelos nacionales contribuyeron con el 38% restante.

Gráfico 2. Composición de vuelos por destino de pasajeros transportados
Operadores de la provincia de Santa Fe. Enero 2025



Fuente: Elaboración con base en datos de Administración Nacional de Aviación Civil (ANAC).



Referencia metodológica

Empleo por rama de actividad turística

Con base en la síntesis metodológica del Observatorio de Empleo y Dinámica Empresarial del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social de la Nación.

Rama de actividad económica

Es la rama de actividad principal, codificada con la revisión 3 del Código Industrial internacional Uniforme (CIIU). Se incluyen todas las ramas de la actividad económica privada, excepto los trabajadores en casas particulares. No se incluyen, además, trabajadores del sector público, asalariados no registrados y trabajadores por cuenta propia, patrones y trabajo familiar.

Criterio de localización del empleo

Se utiliza el criterio de localización de la relación laboral es decir, la jurisdicción donde el trabajador se encuentra declarado. Por lo tanto, no se toma el domicilio fiscal de la empresa involucrada.

Remuneraciones

La Base de Remuneraciones tiene como fuente principal a los registros administrativos del Sistema Integrado Previsional Argentino (SIPA). Esta base realiza un uso estadístico de las declaraciones mensuales que las empresas realizan a la autoridad tributaria para realizar los pagos de aportes y contribuciones patronales que exige la legislación laboral. La información proveniente del Sistema de Seguridad Social del país se enriquece combinándola con otros registros administrativos públicos y privados, con información proveniente de encuestas y de estudios específicos (tramas productivas, empresas multinacionales, etc.), con el objetivo de construir indicadores relevantes para el estudio de la dinámica productiva y del empleo.

El registro contiene el monto de la remuneración total devengada para cada trabajador, así como los montos de remuneraciones imponibles para los distintos aportes y contribuciones. Para analizar la evolución salarial, se utiliza la remuneración total, que se define como el monto bruto, por todo concepto, declarado por el empleador. Este incluye montos remunerativos (sueldo, sueldo anual complementario, salario, honorarios, propina, gratificaciones y suplementos adicionales que tengan el carácter de habituales y regulares, viáticos y gastos de representación excepto en la parte efectivamente gastada y acreditada por medio de comprobantes, y toda otra retribución, cualquiera que fuere la denominación que se le asigne, percibida por servicios ordinarios o extraordinarios prestados en relación de dependencia) y montos no remunerativos (indemnizaciones, becas, beneficios sociales otorgados por el empleador).

Si bien las empresas informan la nómina de empleados y sus remuneraciones cada mes vencido, una porción importante de firmas presentan la información con cierto retraso. Para construir series que refleje la evolución de las remuneraciones, es necesario considerar las declaraciones hechas en término y aquellas que se realizan con retraso. Por eso, la información sobre remuneraciones de los últimos dos años es provisoria y se modifica cada vez que se actualiza la información.

Encuesta de ocupación hotelera

El registro hotelero contiene la nómina de todos los establecimientos hoteleros y parahoteleros con sus principales características: categoría, número de habitaciones o unidades disponibles, número de plazas, personal ocupado, equipamiento informático y período de cierre. Se actualiza mediante la incorporación de los nuevos establecimientos que aparecen en el mercado y la baja de los establecimientos que dejan de existir. Cabe aclarar que solo se consideran los establecimientos que tienen más de 12 plazas o más de 4 habitaciones/unidades.

Definiciones y conceptos utilizados en la elaboración de los indicadores presentados:



Establecimientos hoteleros: aquellos categorizados como hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, apart hotel y boutiques.

Establecimientos parahoteleros: hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed & breakfasts, hosterías, residenciales, hostels, etcétera.

Habitación/unidad disponible: todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Se considera unidad disponible (para el caso de apart hotel, cabaña, bungalow) a cada departamento, cabaña o bungalow equipado que un establecimiento ofrece, y que otorga, además, algunos de los servicios de hotelería.

Habitaciones o unidades disponibles en el mes de referencia: se obtienen, para cada establecimiento, multiplicando las habitaciones o unidades disponibles (en el día de mayor disponibilidad) por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia. No se incluyen las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el mes analizado.

Plazas disponibles: número total de camas fijas y supletorias. Las camas matrimoniales se contabilizan como dos plazas.

Plazas disponibles en el mes de referencia: se obtienen, para cada establecimiento, multiplicando el número total de plazas disponibles (en el día de mayor disponibilidad) por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia.

Habitaciones o unidades ocupadas en el mes de referencia: total de habitaciones o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el mes.

Plazas ocupadas o pernoctaciones en el mes de referencia: total de noches que los viajeros se hospedaron en una habitación o unidad durante el mes de referencia.

Tasa de ocupación de habitaciones: relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles en el mes de referencia.

Tasa de ocupación de plazas: relación en porcentaje entre el total de plazas ocupadas y el total de plazas disponibles en el mes de referencia.

Viajero: toda persona que realiza una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento hotelero o parahotelero y que abona por tal servicio. Un bebé que se aloja sin cargo no se considera viajero porque no ocupa una plaza.

Estadía promedio: cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

Fines de semana: noches de viernes y sábados del mes de referencia.

Vuelos

La fuente de información consultada es el Sistema Integrado de Aviación Civil (SIAC). Los datos corresponden al período desde el 1er día del mes a las 03hs UTC al primer día del mes siguiente a las 03hs. Como consecuencia de la forma de la carga de información en dicho sistema, se estima que los datos de los últimos 3 meses son de carácter provisorio.

Los pasajeros informados por aeropuerto corresponden a los embarcados y desembarcados en cada vuelo. En vuelos domésticos, cada pasajero estará contado tanto en origen como en destino.

Se considera "Vuelo" a un trayecto origen-destino completo (un despegue y un aterrizaje). Un vuelo de cabotaje implica 2 movimientos; mientras que uno internacional 1 solo movimiento.

Los pasajeros en tránsito (aquellos que realizan una escala doméstica sin que ello implique cambio de aeronave) no se contarán en cada escala del vuelo sino el trayecto total del vuelo.